

**REPUBBLICA ITALIANA**

**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DEL MOLISE**

Procedura aperta per l'affidamento servizio di conduzione, manutenzione ed efficientamento energetico degli impianti termici e di condizionamento estivo delle diverse sedi dell'Università degli Studi del Molise, comprensivo degli interventi manutentivi di riqualificazione energetica ed efficientamento dell'impianto termico dell'edificio III Polifunzionale in Via F. De Sanctis, Campobasso"; - CIG: 7159017FB4.

\*\*\* \*\* \*\*\*

**VERBALE N. 3 DELLA COMMISSIONE DI GARA**

L'anno duemiladiciassette, il giorno 26 del mese di settembre, alle ore 15:30, presso l'Area Servizi Tecnici, II Edificio Polifunzionale dell'Università degli Studi del Molise, Via De Sanctis – Campobasso, si è riunita in seduta pubblica la Commissione giudicatrice, nominata con D.D. n. 163 del 20.092017. La Commissione risulta composta da:

|                                 |            |
|---------------------------------|------------|
| Prof. ing. Nicola BIANCO        | Presidente |
| Prof. ing. Giuseppe VANOLI      | Componente |
| Dott.ssa Maria Grazia CICCHELLI | Componente |

Si prende atto che al momento dell'apertura dei lavori è presente il Sig. Lorenzo NIRO, identificato con Patente di Guida. n. U1F958721T rilasciata dal MIT- UCO in data 29 ottobre 2014, in qualità di delegato da parte del procuratore della ditta ENGIE Servizi Spa.

Premesso che la Commissione si è riunita in seduta riservata il 26 settembre e che ha valutato l'unica offerta tecnica pervenuta, della Ditta ENGIE Servizi Spa, il Presidente dà lettura dei punteggi complessivi attribuiti all'offerta

tecnica e, successivamente, dei punteggi relativi alle singole voci in cui la stessa si articola.

A seguire, illustra i parametri per la valutazione dell'offerta economica, indicati all'art. 3 del disciplinare di gara e di seguito testualmente riportati:

| OFFERTA ECONOMICA                              |  |      |
|--|--|------|
| Criterio di valutazione di natura quantitativa |  |      |
| CRITERIO                                       | REQUISITO  | PESO |
| P1   | Importo complessivo triennale offerto, relativo al servizio di manutenzione e conduzione degli impianti termici, di condizionamento estivo e delle centrali idriche di tutte le sedi universitarie (escluso gli oneri per la sicurezza ed esclusa IVA) | 16   |
| P2   | Importo complessivo offerto, relativo agli interventi di riqualificazione energetica ed efficientamento dell'impianto termico dell'edificio III Polifunzionale (escluso gli oneri per la sicurezza ed esclusa IVA)                                     | 7    |
| P3   | Ribasso unico percentuale su Prezzario DEI vigente al momento della prestazione per quanto attiene gli interventi di manutenzione straordinaria, rientranti nella somma di cui all'art. 2  | 2    |
| TOTALE PUNTI OFFERTA ECONOMICA                 |  | 25   |

La Commissione procede quindi all'apertura della busta contenente l'offerta economica. Il Presidente dà lettura delle singole voci di cui si compone l'offerta presentata così come di seguito dettagliato:

- Servizio triennale manutenzione e conduzione € 132.300,00;
- Interventi di riqualificazione energetica III Polif. € 43.650,00
- Ribasso unico percentuale su prezzario DEI 15%

Quindi la Commissione procede all'attribuzione dei punteggi, ai sensi dell'art. 3 del disciplinare, come di seguito:

| OFFERTA ECONOMICA                              |  |                      |
|--|--|----------------------|
| Criterio di valutazione di natura quantitativa |  |                      |
| CRITERIO                                       | REQUISITO  | Punteggio attribuito |
| P1   | Importo complessivo triennale offerto, relativo al servizio di manutenzione e conduzione degli impianti termici, di condizionamento estivo e delle centrali idriche di tutte le sedi universitarie (escluso gli oneri per la sicurezza ed esclusa IVA) | 16                   |

| OFFERTA ECONOMICA                              |  |    |
|--|--|----|
| Criterio di valutazione di natura quantitativa |  |    |
| P2   | Importo complessivo offerto, relativo agli interventi di riqualificazione energetica ed efficientamento dell'impianto termico dell'edificio III Polifunzionale (escluso gli oneri per la sicurezza ed esclusa IVA)             | 7  |
| P3   | Ribasso unico percentuale su Prezzario DEI vigente al momento della prestazione per quanto attiene gli interventi di manutenzione straordinaria, rientranti nella somma di cui all'art. 2 che risulta presunta e non garantita | 2  |
|  | TOTALE PUNTI OFFERTA ECONOMICA   | 25 |

In definitiva la Ditta ENGIE Spa ha totalizzato un punteggio complessivo pari a 83,25 (offerta tecnica: punti 58,25; offerta economica: punti 25,00)

A conclusione dei lavori la Commissione propone pertanto di aggiudicare provvisoriamente l'affidamento del servizio di conduzione, manutenzione ed efficientamento energetico degli impianti termici e di condizionamento estivo delle diverse sedi dell'Università degli Studi del Molise, comprensivo degli interventi manutentivi di riqualificazione energetica ed efficientamento dell'impianto termico dell'edificio III Polifunzionale in Via F. De Sanctis, Campobasso alla Ditta ENGIE Servizi Spa.

Restano fermi i controlli previsti dalla legge, al cui positivo esito è subordinata la proposta di aggiudicazione.

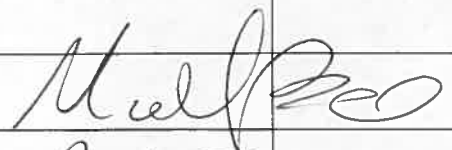
Alle ore 16:00 la Commissione chiude i lavori riconsegnando tutta la documentazione al Responsabile del Procedimento per la relativa custodia.

Del che è verbale scritto con il sistema della videoscrittura, su tre pagine intere. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

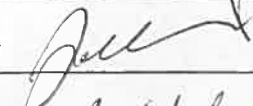
Prof. ing. Nicola BIANCO

Presidente



Prof. ing. Giuseppe VANOLI

Componente



Dott.ssa Maria Grazia CICCHELLI

Componente

